

Распоряжение Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 23.06.2022г. №1135-р

О предоставлении отсрочки по уплате арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Зеленогорска

В соответствии с постановлениями Правительства Красноярского края от 17.05.2022 № 412-п «О предоставлении отсрочки по уплате арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами, являющимися субъектами малого и среднего предпринимательства и самозанятыми гражданами», от 01.06.2022 № 487-п «О предоставлении арендаторам, являющимся организациями воздушного транспорта Красноярского края и организациями осуществляющими деятельность на территории Красноярского края в области информационных технологий, отсрочки уплаты по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края», в целях принятия мер, направленных на обеспечение предоставления арендаторам, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Зеленогорска, руководствуясь Уставом города,

1. Предоставить отсрочку по уплате арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Зеленогорска (за исключением земельных участков), арендаторам недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Зеленогорска, относящимся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», арендаторам, являющимся организациями, осуществляющими деятельность на территории ЗАТО г. Зеленогорск Красноярского края по видам экономической деятельности «Деятельность в сфере телекоммуникаций» (код по ОКВЭД 61), «Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги» (код по ОКВЭД 62), «Деятельность в области информационных технологий» (код по ОКВЭД 63) (далее – арендаторы), за период с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года (включительно) и ее уплату поэтапно не чаще одного раза в месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды, не ранее 1 января 2023 года и не позднее 1 января 2025 года в соответствии с дополнительными соглашениями к договорам аренды недвижимого имущества, заключаемыми по заявлению указанных арендаторов, без начисления пени.

2. Установить с 20 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года включительно запрет на повышение в одностороннем порядке по инициативе арендодателя действующего размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Зеленогорска (за исключением земельных участков), заключенным с арендаторами.

3. В отношении имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений, предоставление отсрочки по уплате арендной платы подлежит согласованию с муниципальным казенным учреждением в ведении которого находится такое учреждение.

4. Обеспечить арендодателю в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендатора заключение дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку от уплаты арендных платежей.

5. Признать утратившим силу распоряжение Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 08.04.2022 № 686-р «О предоставлении отсрочки по уплате арендной платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Зеленогорска».

6. Настоящее распоряжение вступает в силу в день подписания и подлежит опубликованию в газете «Панорама» и размещению на сайте Администрации ЗАТО г. Зеленогорск www.zeladmin.ru.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам.

Глава ЗАТО г. Зеленогорск

М.В. Сперанский