

Информация отдела экономики Администрации ЗАТО г. Зеленогорска о ценах (тарифах), установленных органами исполнительной власти Красноярского края и органами местного самоуправления на 2012 год

Тарифы, установленные министерством жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края для организаций коммунального комплекса на 2012 год (без НДС)

№ п/п	Наименование товаров и услуг	Ед. изм.	Тариф 2011г.	Тариф 2012г.						Нормативный правовой акт об установлении тарифов
				с 01.01.2012 по 30.06.2012	% роста к тарифу 2011г.	с 01.07.2012 по 31.08.2012	% роста к тарифу 2011г.	с 01.09.2012 по 31.12.2012	% роста к тарифу 2011г.	
1.	Холодная вода МУП ТС	руб./куб.м	15,58	15,58	100,0%	16,51	106,0%	17,43	111,9%	Приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 27.10.2011г. №294-т
2.	Водоотведение МУП ТС	руб./куб.м	12,84	12,84	100,0%	13,60	105,9%	14,36	111,8%	
3.	Холодная вода ОАО «УС-604»	руб./куб.м	35,85	35,85	100,0%	37,99	106,0%	40,12	111,9%	
4.	Водоотведение ОАО «УС-604»	руб./куб.м	20,48	20,48	100,0%	21,71	106,0%	22,92	111,9%	
5.	Размещение твердых бытовых отходов на полигоне МУП КБУ	руб./куб.м	100,72	100,72	100,0%	111,15	110,4%	111,15	110,4%	

Тарифы, установленные Региональной энергетической комиссией Красноярского края для энергоснабжающих организаций на 2012 год (без НДС)

№ п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Тариф 2011г.	Тариф 2012г.						Нормативный правовой акт об установлении тарифов
				с 01.01.2012 по 30.06.2012	% роста к тарифу 2011г.	с 01.07.2012 по 31.08.2012	% роста к тарифу 2011г.	с 01.09.2012 по 31.12.2012	% роста к тарифу 2011г.	
1.	Тепловая энергия, отпускаемая филиалом ОАО «ОГК-2» Красноярская ГРЭС-2	руб./куб.м	420,26	420,26	100,0%	445,48	106,0%	465,53	110,8%	Приказ Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 11.11.2011г. № 443-п
2.	Тепловая энергия, отпускаемая ОАО «УС-604»	руб./куб.м	545,39	545,39	100,0%	578,11	106,0%	604,70	110,9%	
3.	Тепловая энергия, отпускаемая МУП ТС	руб./куб.м	716,31	716,31	100,0%	759,29	106,0%	794,22	110,9%	
4.	Химически очищенная вода, отпускаемая филиалом ОАО «ОГК-2» Красноярская ГРЭС-2	руб./куб.м	27,96	27,96	100,0%	29,64	106,0%	30,97	110,8%	Приказ Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 13.12.2011г. № 559-п
5.	Химически очищенная вода ОАО «УС-604»	руб./куб.м	45,11	45,11	100,0%	47,82	106,0%	50,02	110,9%	
6.	Химически очищенная вода МУП ТС	руб./куб.м	31,81	31,81	100,0%	33,72	106,0%	35,27	110,9%	

Тарифы, установленные Администрацией ЗАТО г. Зеленогорска для муниципальных организаций на 2012 год

№ п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Тариф 2011г.	Тариф 2012г.			Нормативный правовой акт об установлении тарифов	
				с 01.01.2012 по 30.06.2012	% роста к тарифу 2011г.	с 01.07.2012 по 31.12.2012		% роста к тарифу 2011г.
1.	Пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда (плата за наём)	руб./кв.м общей площади жилого помещения в месяц	1,77	1,77	100,0%	1,77	100,0%	Постановление Администрации ЗАТО г.Зеленогорска от 14.12.2009г. № 478-п
2.	Содержание детей в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях для родителей, имеющих одного или двух детей	руб./1 реб. в день	50,00	50,00	100,0%	50,00	100,0%	Постановление Администрации ЗАТО г.Зеленогорска от 20.12.2010г. № 528-п
3.	Содержание детей в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях для родителей, имеющих трех и более детей	руб./1 реб. в день	35,00	35,00	100,0%	35,00	100,0%	
4.	Выпуск газеты «Панорама» МУП «Редакция газеты «Панорама»	руб./1 экз.	8,00	8,50	106,3%	8,50	106,3%	Постановление Администрации ЗАТО г.Зеленогорска от 23.09.2011г. № 356-п
5.	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов МУП ТС (с НДС)	руб./куб.м	138,13	138,13	100,0%	153,00	110,8%	Постановление Администрации ЗАТО г.Зеленогорска от 16.12.2011г. № 540-п
6.	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов для собственников жилых домов УМАТП (с НДС)	руб./куб.м	371,61	371,61	100,0%	396,80	106,8%	Постановление Администрации ЗАТО г.Зеленогорска от 29.12.2011г. № 573-п
7.	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов для юридических лиц и лиц, занимающихся предпринимательской и иной видами деятельности без образования юридического лица, УМАТП (без НДС)	руб./куб.м	214,20	214,20	100,0%	225,12	105,1%	Постановление Администрации ЗАТО г.Зеленогорска от 29.12.2011г. № 574-п

Тарифы, установленные Администрацией ЗАТО г. Зеленогорска на услуги по содержанию и ремонту жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда на 2012 год (с НДС)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома или общежития	Ед. изм.	Тариф 2011г.	Тариф 2012г.			Нормативный правовой акт об установлении тарифов	
				с 01.01.2012 по 30.06.2012	% роста к тарифу 2011г.	с 01.07.2012 по 31.12.2012		% роста к тарифу 2011г.
1. Муниципальный жилищный фонд								
Многоквартирные дома								
1.1	ул. Лазо, 2а	руб./ кв.м общей площади жилого помещения в месяц	27,84	27,84	100,0%	30,43	109,3%	Постановление Администрации ЗАТО г.Зеленогорска от 30.12.2011г. № 578-п
1.2	ул. Калинина, 13в		15,85	15,85	100,0%	17,59	111,0%	
1.3	ул. Калинина, 17		15,37	14,51	94,4%	15,35	99,9%	
Общежития								
1.4	ул. Мира, 21	руб./ кв.м площади комнат в месяц	104,92	104,92	100,0%	116,20	110,8%	
1.5	ул. Советская, 7		92,63	92,63	100,0%	89,14	96,2%	
1.6	ул. Гагарина, 20		175,52	175,52	100,0%	193,10	110,0%	
1.7	ул. Гагарина, 22		210,71	210,71	100,0%	229,38	108,9%	
1.8	ул. Бортникова, 21		197,93	197,93	100,0%	219,82	111,1%	
1.9	ул. Мира, 21а	96,44	96,44	100,0%	106,78	110,7%		
2. Государственный жилищный фонд								
Общежития ООО «Квадра Пи-Эль»								
2.1	ул. Парковая, 2	руб./ кв.м площади комнат в месяц	135,93	135,93	100,0%	146,96	108,1%	Постановление Администрации ЗАТО г.Зеленогорска от 30.12.2011г. №579-п
2.2	ул. Парковая, 4		138,97	138,97	100,0%	148,36	106,8%	
2.3	ул. Гагарина, 24		191,51	191,51	100,0%	214,44	112,0%	

- 1) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда рассчитывается по тарифам, установленным органами местного самоуправления, исходя их занимаемой общей площади жилого помещения (в отдельных Адм.комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат).
- 2) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной

специализированный потребительский кооператив, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45-48 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей компании и устанавливается на срок не менее, чем один год.

3) Размер обязательных платежей и (или) взносов членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, определяется органами правления этих товариществ или кооперативов в соответствии с их уставом.

4) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (далее - размер платы за жилое помещение) должен соответствовать предельному максимальному индексу изменения размера платы граждан за жилое помещение, установленному на 2012 год решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорска от 15.12.2011 г. №20-136р с 1 января 2012 года в размере 100,0% и с 1 июля 2012 года в размере 112,0% (при неизменном наборе и объемах оказываемых услуг). В случае, если размер платы граждан за жилое помещение превышает значение предельного индекса, то данный размер подлежит приведению в соответствие с предельным индексом в порядке, определенном нормативными правовыми актами Красноярского края и постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

Тарифы на коммунальные услуги для населения, установленные органами исполнительной власти Красноярского края на 2012 год (с НДС)

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Тариф 2011г.	Тариф 2012г.						Нормативный правовой акт об установлении тарифов
				с 01.01.2012 по 30.06.2012	% роста к тарифу 2011г.	с 01.07.2012 по 31.08.2012	% роста к тарифу 2011г.	с 01.09.2012 по 31.12.2012	% роста к тарифу 2011г.	
1.	Электрическая энергия для населения, проживающего в городских населенных пунктах,									
	- в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, в пределах социальной нормы электропотребления	коп./ кВтч	106,00	106,00	100,0%	112,00	105,7%	112,00	105,7%	Приказ Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 19.12.2011г. № 568-п
	- в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными газовыми плитами, в пределах социальной нормы электропотребления	коп./ кВтч	152,00	152,00	100,0%	160,00	105,3%	160,00	105,3%	
	- в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками, сверх социальной нормы электропотребления	коп./ кВтч	190,00	170,00	89,5%	180,00	94,7%	180,00	94,7%	
	- в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными газовыми плитами, сверх социальной нормы электропотребления	коп./ кВтч	272,00	244,00	89,7%	258,00	94,9%	258,00	94,9%	
2.	Газ сжиженный для населения	руб./кг	29,95	29,95	100,0%					Постановление Правительства Красноярского края от 20.12.2010 № 636-п
3.	Отопление									
3.1	при централизованной системе отопления									Приказ Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 11.11.2011г. № 420-п
	- тепловая энергия МУП ТС	руб./Гкал	845,25	845,25	100,0%	895,96	106,0%	937,18	110,9%	
3.2	при наличии печного отопления									Постановление Правительства Красноярского края от 28.12.2010 № 668-п
	- топливо твердое - уголь МУП КБУ	руб./тн	956,17	956,17	100,0%					
4.	Горячее водоснабжение									
	- химически очищенная вода МУП ТС	руб./куб.м	37,54	37,54	100,0%	39,79	106,0%	41,62	110,9%	Приказ Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 13.12.2011г. № 559-п
	- тепловая энергия МУП ТС	руб./Гкал	845,25	845,25	100,0%	895,96	106,0%	937,18	110,9%	Приказ Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 11.11.2011г. № 420-п
5.	Холодное водоснабжение МУП ТС	руб./куб.м	18,38	18,38	100,0%	19,48	106,0%	20,57	111,9%	Приказ Министерства жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 27.10.2011г. № 294-т
6.	Водоотведение МУП ТС	руб./куб.м	15,15	15,15	100,0%	16,05	105,9%	16,94	111,8%	

- 1) Размер платы граждан за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, исходя из показаний приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг.
- 2) Размер платы граждан за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным для ресурсоснабжающих организаций в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.
- 3) Размер платы за коммунальные услуги должен соответствовать предельному максимальному индексу изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, установленному по ЗАТО г. Зеленогорск на 2012

год приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 07.10.2011 г. № 288-г с 1 января 2012 года в размере 100,0% и с 1 июля 2012 года в размере 112,0% (при неизменном наборе и объемах оказываемых услуг). В случае, если размер платы граждан за коммунальные услуги превышает значение предельного индекса, то данный размер подлежит приведению в соответствие с предельным индексом в порядке, определенном нормативными правовыми актами Красноярского края.

Т.Н. ВОЛГАЕВА,
начальник отдела экономики Администрации ЗАТО г. Зеленогоска