

Постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска №359-п от 29.12.2017 г.

**О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 12.11.2015 № 293-п «Об утверждении муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком формирования и реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 06.11.2015 № 275-п, руководствуясь Уставом города Зеленогорска,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 12.11.2015 № 293-п «Об утверждении муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске» следующие изменения:

1.1. В констатирующей части слова «постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 28.08.2015 № 215-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ города Зеленогорска»,» исключить.

1.2. Приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в газете «Панорама», и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2018.

А.Я. Эйдемиллер,  
Глава Администрации  
ЗАТО г. Зеленогорска

Приложение  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Зеленогорска  
29.12.2017 № 359-п

*Приложение  
к постановлению Администрации  
ЗАТО г. Зеленогорска  
от 12.11.2015 № 293-п*

**ПАСПОРТ  
муниципальной программы**

1.	Наименование муниципальной программы	Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске (далее – муниципальная программа)
2.	Основания для разработки муниципальной программы	Перечень муниципальных программ города Зеленогорска, утвержденный постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 11.08.2017 № 183-п
3.	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Зеленогорска (далее – ОГХ)
4.	Соисполнители муниципальной программы	Муниципальное казённое учреждение «Служба единого заказчика-застройщика» (далее – МКУ «Заказчик»)
5.	Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы	1. Подпрограмма 1 «Жилищно-коммунальное хозяйство и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске» (далее – подпрограмма 1). 2. Подпрограмма 2 «Внешнее благоустройство на территории города Зеленогорска» (далее – подпрограмма 2). 3. Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы» (далее – подпрограмма 3). Отдельные мероприятия муниципальной программы отсутствуют.
6.	Цели муниципальной программы	Повышение качества жилищно-коммунальных услуг и обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан.
7.	Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению. 2. Повышение уровня энергосбережения в муниципальном жилищном фонде. 3. Создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха населения города. 4. Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий, а также повышения эффективности расходов местного бюджета.
8.	Этапы и сроки реализации муниципальной программы	01.01.2018 – 31.12.2020
9.	Перечень целевых показателей и показателей результативности муниципальной программы	Приведен в приложении № 1 к муниципальной программе
10.	Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 402 642,8 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 137 547,6 тыс. рублей; 2019 год – 132 547,6 тыс. рублей; 2020 год – 132 547,6 тыс. рублей. Объем средств бюджета Красноярского края (далее – краевой бюджет) составляет 29 855,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 9 951,8 тыс. рублей; 2019 год – 9 951,8 тыс. рублей; 2020 год – 9 951,8 тыс. рублей. Объем средств местного бюджета составляет 372 787,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 127 595,8 тыс. рублей; 2019 год – 122 595,8 тыс. рублей; 2020 год – 122 595,8 тыс. рублей.

## 1. Характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития города Зеленогорска, цели, задачи и сроки реализации муниципальной программы

1.1. Жилищно-коммунальное хозяйство (далее – ЖКХ) – это многоотраслевой комплекс, в котором пересекаются все социально-экономические, организационно-технические вопросы, связанные с жилищно-коммунальным обслуживанием всех потребителей, включая население.

С целью развития ЖКХ в условиях напряженных экономических взаимоотношений между государством и организациями ЖКХ необходимо оказание максимальной помощи организациям ЖКХ в проведении мероприятий по реализации программ модернизации, обеспечения их финансовой стабильности в целом, что позволит создать благоприятные условия и привлекательность жилищно-коммунального хозяйства для развития инвестиционной деятельности и привлечения частного капитала.

1.2. Согласно опросам общественного мнения, проводимым Всероссийским центром изучения общественного мнения (ВЦИОМ), на протяжении нескольких последних лет ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве остается главной проблемой, волнующей россиян, в том числе и жителей города Зеленогорска.

Реформирование ЖКХ прошло несколько важных этапов, в ходе которых были в целом выполнены задачи реформы оплаты жилья и коммунальных услуг, создания системы адресной социальной поддержки граждан, совершенствования системы управления многоквартирными домами, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, развития в жилищно-коммунальной сфере конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Вместе с тем в ЖКХ в настоящее время активно проводятся преобразования, закладывающие основы развития отрасли на долгосрочную перспективу. На федеральном уровне приняты новые законы, регулирующие отношения в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Утверждены или находятся в стадии утверждения десятки подзаконных нормативных правовых актов, которые создают фундамент для новой системы регулирования ЖКХ. Устанавливаются требования к качеству и надежности жилищно-коммунальных услуг. Федеральным законом от 25.12.2012 № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» внесены поправки в Жилищный кодекс Российской Федерации, призванные системно решить задачу капитального ремонта многоквартирных домов. Во многом пересмотрены правила работы юридических лиц независимо от организационно-правовой формы или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами (далее – управляющие организации).

Принятый Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 261-ФЗ) определяет основные направления мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, устанавливает сроки и требования к проведению таких мероприятий. Реализация политики энергосбережения обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджетов и стабилизации уровня платежей населения за коммунальные услуги.

Работа по реформированию ЖКХ далека от завершения и для достижения запланированных результатов необходимо точное и последовательное выполнение мероприятий в соответствии с задачами, определенными государственной программой Красноярского края.

1.3. Муниципальная программа разработана для определения основных задач, приоритетов, масштабов и механизмов реформирования и модернизации ЖКХ города и направлена на улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению при рациональном использовании материальных и финансовых ресурсов, а также снижения эксплуатационных затрат на производство услуг ЖКХ.

1.4. Целью муниципальной программы является повышение качества жилищно-коммунальных услуг и обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан.

1.5. Достижение цели муниципальной программы планируется осуществить путем решения следующих задач:

1). Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению.

2). Повышение уровня энергосбережения в муниципальном жилищном фонде.

3). Создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха населения города.

4). Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий, а также повышения эффективности расходов местного бюджета.

1.6. Сроки реализации муниципальной программы: с 01.01.2018 по 31.12.2020.

## 2. Перечень целевых показателей и показателей результативности муниципальной программы

Перечень целевых показателей и показателей результативности приведен в приложении № 1 к муниципальной программе.

## 3. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

3.1. Информация о распределении планируемых объемов финансирования по подпрограммам муниципальной программы представлена в приложении № 2 к муниципальной программе.

3.2. Информация о распределении планируемых объемов финансирования муниципальной программы по источникам финансирования представлена в приложении № 3 к муниципальной программе.

## 4. Механизм реализации мероприятий муниципальной программы

Отдельные мероприятия муниципальной программы отсутствуют.

## 5. Подпрограммы муниципальной программы

Подпрограммы муниципальной программы с указанием сроков реализации представлены в приложениях № 4 – 6 к муниципальной программе.

*Приложение № 1  
к муниципальной программе  
«Реформирование и модернизация  
жилищно-коммунального хозяйства и  
повышение энергетической  
эффективности в городе Зеленогорске»*

**Перечень целевых показателей и показателей результативности  
муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства  
и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске»**

№ п/п	Наименование цели, задач, целевых показателей, показателей результативности	Единица измерения	Источник информации	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1.	Цель: Повышение качества жилищно-коммунальных услуг и обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан							
1.1.	Целевой показатель 1: Обеспечение доступности платы граждан за жилищно-коммунальные услуги, ежегодно	%	ОГХ	100	100	100	100	100
1.2.	Целевой показатель 2: Возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений и предоставлением коммунальных услуг до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда, ежегодно	%	ОГХ	100	100	100	100	100
1.3.	Целевой показатель 3: Возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, ежегодно	%	ОГХ	100	100	100	100	100
1.4.	Целевой показатель 4: Обеспечение выполнения энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде, ежегодно	%	МКУ «Заказчик»	100	100	100	100	100
1.5.	Целевой показатель 5: Доля протяженности сетей уличного освещения, в отношении которых произведен ремонт в отчетном году, в общей протяженности сетей уличного освещения, не менее 7,2 % ежегодно	%	МКУ «Заказчик»	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2
1.6.	Целевой показатель 6: Доля вырубленных, поваленных и нуждающихся в омолаживающей обрезке деревьев на территории города (в том числе деревьев, расположенных во внутриквартальных территориях) в общем объеме деревьев, запланированных к вырубке, валке и обрезке, в отношении которых получены разрешения на вырубку и валку, – 100 % ежегодно	%	МКУ «Заказчик»	100	100	100	100	100

1.7.	Целевой показатель 7: Доля вновь высаженных деревьев и кустарников на территории города (в том числе во внутриквартальных территориях) в общем объеме запланированных к высадке – 100 % ежегодно	%	МКУ «Заказчик»	100	100	100	100	100
1.8.	Целевой показатель 8: Доля прочих объектов внешнего благоустройства, на которых выполнялся ремонт, в общем объеме запланированных к ремонту – 100% ежегодно	%	МКУ «Заказчик»	100	100	100	100	100
2.	Задача 1: Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению							
2.1.	Подпрограмма 1: «Жилищно-коммунальное хозяйство и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске»							
2.1.1.	Показатель результативности 1: Уровень собираемости платежей с населения за начисленные жилищно-коммунальные услуги – не ниже 95% ежегодно	%	Управляющие компании	Не ниже 95,0%	Не ниже 95,0%	Не ниже 95,0%	Не ниже 95,0%	Не ниже 95,0%
2.1.2.	Показатель результативности 2: Доля безубыточных организаций жилищно-коммунального комплекса в общем объеме организаций, оказывающих услуги в сфере ЖКХ, – 100% ежегодно	%	Организации жилищно-коммунального комплекса	100	100	100	100	100
3.	Задача 2: Повышение уровня энергосбережения в муниципальном жилищном фонде							
3.1.	Показатель результативности 3: Доля жилых помещений муниципального жилищного фонда, в которых оплата коммунальных ресурсов нанимателями производится по показаниям приборов учета, в общем количестве жилых помещений муниципального жилищного фонда – 100% ежегодно	%	ОГХ	100	100	100	100	100
4.	Задача 3: Создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха населения города							
4.1.	Подпрограмма 2: «Внешнее благоустройство на территории города Зеленогорска»							
4.1.1.	Показатель результативности 1: Общая протяженность сетей уличного освещения, в отношении которых осуществляются содержание и ремонт, ежегодно	км	МКУ «Заказчик»	94,506	94,506	94,506	94,506	94,506
4.1.2.	Показатель результативности 2: Количество вырубленных, поваленных деревьев, в отношении которых получены разрешения на вырубку, валку, и количество деревьев, в отношении которых выполнена омолаживающая обрезка (в том числе деревьев, расположенных во внутриквартальных территориях), ежегодно	ед.	МКУ «Заказчик»	162	Вырубка, валка -285; омолаживающая обрезка- 158	Вырубка, валка -162; омолаживающая обрезка - 41	Вырубка, валка -162; омолаживающая обрезка - 41	Вырубка, валка -162; омолаживающая обрезка - 41

4.1.3.	Показатель результативности 3: Количество вновь высаженных деревьев и кустарников, ежегодно	ед.	МКУ «Заказчик»	533	533	533	533	533
4.1.4.	Показатель результативности 4: Количество отловленных безнадзорных животных, ежегодно	шт.	МКУ «Заказчик»	248	509	347	347	347
4.1.5.	Показатель результативности 5: Количество приведенных в надлежащее состояние малых архитектурных форм, ежегодно	шт.	МКУ «Заказчик»	801	831	831	831	831
5.	Задача 4: Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий, а также повышения эффективности расходов местного бюджета							
5.1.	Подпрограмма 3: «Обеспечение реализации муниципальной программы»							
5.1.1.	Показатель результативности 1: Доля исполненных бюджетных ассигнований, предусмотренных в муниципальной программе	%	ОГХ	не менее 85,0	не менее 85,0	не менее 85,0	не менее 85,0	не менее 85,0
5.1.2.	Показатель результативности 2: Доля рассмотренных обращений и жалоб граждан и юридических лиц по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг – 100% ежегодно	%	ОГХ	100	100	100	100	100

*Приложение № 2  
к муниципальной программе  
«Реформирование и модернизация  
жилищно-коммунального хозяйства и  
повышение энергетической  
эффективности в городе  
Зеленогорске»*

Информация о распределении планируемых объемов финансирования по подпрограммам, отдельным мероприятиям муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске»

№ п/п	Статус (муниципальная программа, подпрограмма, отдельное мероприятие подпрограммы)	Наименование программы, подпрограммы, отдельного мероприятия программы	Наименование главного распорядителя средств местного бюджета (ГРБС)	Код бюджетной классификации				Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)			
				ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2018 год	2019 год	2020 год	Итого за 2018 – 2020 годы
1.	Муниципальная программа	Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске	всего расходные обязательства по программе	X	X	1100000000	X	137 547,6	132 547,6	132 547,6	402 642,8
			в том числе по ГРБС:	X	X	X	X	X	X	X	X
			ОГХ	013	X	X	X	137 547,6	132 547,6	132 547,6	402 642,8
1.1.	Подпрограмма 1	Жилищно-коммунальное хозяйство и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	1110000000	X	26 969,4	26 969,4	26 969,4	80 908,2
			в том числе по ГРБС:	X	X	X	X	X	X	X	X
			ОГХ	013	X	X	X	26 969,4	26 969,4	26 969,4	80 908,2
1.2.	Подпрограмма 2	Внешнее благоустройство на территории города Зеленогорска	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	1120000000	X	77 142,8	72 142,8	72 142,8	221 428,4
			в том числе по ГРБС:	X	X	X	X	X	X	X	X
			ОГХ	013	X	X	X	77 142,8	72 142,8	72 142,8	221 428,4
1.3.	Подпрограмма 3	Обеспечение реализации муниципальной программы	всего расходные обязательства по подпрограмме	X	X	1130000000	X	33 435,4	33 435,4	33 435,4	100 306,2
			в том числе по ГРБС:	X	X	X	X	X	X	X	X
			ОГХ	013	X	X	X	33 435,4	33 435,4	33 435,4	100 306,2



*Приложение № 3  
к муниципальной программе  
«Реформирование и модернизация  
жилищно-коммунального хозяйства и  
повышение энергетической  
эффективности в городе  
Зеленогорске»*

**Информация о распределении планируемых объемов финансирования муниципальной программы  
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности  
в городе Зеленогорске» по источникам финансирования**

№ п/п	Статус (программа, подпрограмма, отдельные мероприятия программы)	Наименование муниципальной программы, подпрограммы программы, отдельного мероприятия программы	Источник финансирования	Планируемые объемы финансирования (тыс. руб.)			
				2018 год	2019 год	2020 год	Итого за 2018 – 2020 годы
1.	Муниципальная программа	Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске	Всего	137 547,6	132 547,6	132 547,6	402 642,8
			в том числе:				
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
			краевой бюджет	9 951,8	9 951,8	9 951,8	29 855,4
			местный бюджет	127 595,8	122 595,8	122 595,8	372 787,4
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.1.	Подпрограмма 1	Жилищно-коммунальное хозяйство и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске	Всего	26 969,4	26 969,4	26 969,4	80 908,2
			в том числе:				
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
			краевой бюджет	8 782,8	8 782,8	8 782,8	26 348,4
			местный бюджет	18 186,6	18 186,6	18 186,6	54 559,8
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.2.	Подпрограмма 2	Внешнее благоустройство на территории города Зеленогорска	Всего	77 142,8	72 142,8	72 142,8	221 428,4
			в том числе:				
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
			краевой бюджет	1 169,0	1 169,0	1 169,0	3 507,0
			местный бюджет	75 973,8	70 973,8	70 973,8	217 921,4
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.3.	Подпрограмма 3	Обеспечение реализации муниципальной	Всего	33 435,4	33 435,4	33 435,4	100 306,2

		программы	в том числе:				
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
			краевой бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
			местный бюджет	33 435,4	33 435,4	33 435,4	100 306,2
			внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0

*Приложение № 4  
к муниципальной программе  
«Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске»*

**Паспорт  
подпрограммы 1 муниципальной программы**

1.	Наименование подпрограммы	Жилищно-коммунальное хозяйство и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске (далее – подпрограмма)
2.	Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске
3.	Исполнители подпрограммы	ОГХ, МКУ «Заказчик»
4.	Цели подпрограммы	1. Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению. 2. Повышение уровня энергосбережения в муниципальном жилищном фонде.
5.	Задачи подпрограммы	1. Возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда. 2. Возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений и предоставлением коммунальных услуг до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда. 3. Оказание населению качественных услуг в области коммунально-бытовой сферы. 4. Выполнение энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде.
6.	Показатели результативности подпрограммы	1. Уровень собираемости платежей с населения за начисленные жилищно-коммунальные услуги – не ниже 95% ежегодно. 2. Доля безубыточных организаций жилищно-коммунального комплекса в общем объеме организаций, оказывающих услуги в сфере ЖКХ, – 100% ежегодно. 3. Доля жилых помещений муниципального жилищного фонда, в которых оплата коммунальных ресурсов нанимателями производится по показаниям приборов учета, в общем количестве жилых помещений муниципального жилищного фонда – 100%.
7.	Сроки реализации подпрограммы	01.01.2018 – 31.12.2020
8.	Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 80 908,2 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 26 969,4 тыс. рублей; 2019 год – 26 969,4 тыс. рублей; 2020 год – 26 969,4 тыс. рублей. Объем средств краевого бюджета составляет 26 348,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 8 782,8 тыс. рублей; 2019 год – 8 782,8 тыс. рублей; 2020 год – 8 782,8 тыс. рублей. Объем средств местного бюджета составляет 54 559,8 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 18 186,6 тыс. рублей; 2019 год – 18 186,6 тыс. рублей; 2020 год – 18 186,6 тыс. рублей.

## 1. Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

1.1. Согласно статистическим данным уровень оплаты населением города Зеленогорска жилищно-коммунальных услуг приведен практически к 100%, что соответствует одной из задач реформы жилищно-коммунального хозяйства. Исключение составляют граждане, проживающие в муниципальном и государственном жилищном фонде, где средний уровень оплаты услуги за жилое помещение составляет около 75%.

1.2. На территории города Зеленогорска имеются 7 общежитий муниципальной и 3 общежития государственной форм собственности. Уровень оплаты населением услуг за содержание и ремонт жилых помещений, а также динамика уровня платежей населения за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений в общежитиях муниципальной и государственной форм собственности представлены в таблице.

Таблица:

№ п/п	Адрес общежития	Уровень платежей населения от экономически обоснованного тарифа, %						
		2010г.	2011г.	2012г. (средне- годовой)	2013г. (средне- годовой)	2014г.	2015г.	2016г.
Муниципальный жилищный фонд								
1	ул. Мира, 21	55,4%	59,1%	59,5%	61,8%	64,9%	64,2%	66,9%
2	ул. Гагарина, 20	59,9%	65,2%	65,9%	67,3%	65,4%	68,9%	74,7 %
3	ул. Гагарина, 22	51,8%	54,3%	55,2%	55,2%	56,9%	55,9%	62,3%
4	ул. Бортникова, 21	55,1%	57,9%	58,1%	60,8%	60,9%	59,5%	68,5%
5	ул. Советская, 7	100,0%	94,8%	97,3%	96,8%	96,6%	96,0%	78,0%
6	ул. Мира, 21а	59,3%	61,1%	61,5%	61,0%	59,1%	62,0%	68,4%
7	ул. Советская, 6	Нет данных			81,8%	85,0%	85,0%	64,1%
Государственный жилищный фонд								
1	ул. Парковая, 2	74,7%	85,0%	86,6%	93,8%	100%	100%	100%
2	ул. Парковая, 4	68,8%	83,2%	85,3%	93,5%	100%	100%	100%
3	ул. Гагарина, 24	52,7%	56,5%	56,5%	52,6%	62,5%	60,2%	61,4%

1.3. Необходимость поддержки граждан, проживающих в указанных в таблице общежитиях, обусловлена тем, что в жилых зданиях такого типа имеются большие площади мест общего пользования, которые требуют надлежащего содержания и своевременного ремонта. Вследствие чего, тарифы на содержание и ремонт жилых помещений в общежитиях значительно выше, чем в обычных многоквартирных домах, где в ходе реализации мероприятий по реформированию ЖКХ собственники жилых помещений самостоятельно согласовывают тарифы с управляющими организациями и вправе отказаться от каких-либо дополнительных услуг. Таким образом, резкий переход на оплату за жилищно-коммунальные услуги по экономически обоснованным тарифам привел бы к обострению социальной напряженности.

Одной из основных целей реформирования ЖКХ является смягчение для населения процесса реформирования системы оплаты жилья и коммунальных услуг при переходе отрасли на режим безубыточного функционирования.

В целях ограничения роста платы граждан за жилищные услуги ежегодно решением Совета депутатов ЗАТО г. Зеленогорска утверждается размер платы за жилое помещение для нанимателей помещений муниципального и государственного жилищного фонда на очередной год.

1.4. Законом Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» предусмотрены отдельные меры по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги в связи с применением предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, утверждаемых Губернатором Красноярского края.

В случае если плата граждан за коммунальные услуги в текущем месяце, рассчитанная по ценам (тарифам) для потребителей, превышает плату граждан за коммунальные услуги в

текущем месяце, рассчитанную с применением предельного индекса, производится компенсация части платы граждан за коммунальные услуги. Обеспечение компенсации части платы граждан за коммунальные услуги является расходным обязательством Красноярского края и осуществляется за счет средств краевого бюджета.

1.5. В настоящее время в муниципальной собственности города Зеленогорска находится 84,4 тыс. кв. м жилья. К ним относятся жилые помещения, расположенные в общежитиях и в многоквартирных домах. По объективным причинам жилые помещения муниципального жилищного фонда могут быть незаселенными какой-то период. В течение этого времени собственник – муниципальное образование г. Зеленогорск Красноярского края в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации обязан нести бремя расходов по оплате за содержание и ремонт, коммунальные услуги (отопление) до заселения данного помещения. Такие расходы предусмотрены в местном бюджете.

1.6. В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения. За счет средств местного бюджета подпрограммой предусмотрены мероприятия по погребению умерших при отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, в соответствии с гарантированным перечнем услуг по погребению, утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

1.7. Согласно статье 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ к вопросам местного значения городского округа относится создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами бытового обслуживания. Порядок предоставления субсидий в целях финансового обеспечения части затрат по оказанию бытовых услуг общих отделений бань утверждается постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

1.8. В соответствии со статьей 12 Федерального закона № 261-ФЗ, в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности собственники помещений в многоквартирном доме обязаны нести расходы на проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

## 2. Цель, задачи, этапы, сроки выполнения и показатели результативности подпрограммы

### 2.1. Цели подпрограммы:

1). Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению.

2). Повышение уровня энергосбережения в муниципальном жилищном фонде.

2.2. Для достижения указанных целей необходимо решить следующие задачи:

1). Возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда.

2). Возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений и предоставлением коммунальных услуг до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда.

3). Оказание населению качественных услуг в области коммунально-бытовой сферы.

4). Выполнение энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде.

2.3. Исполнителями мероприятий подпрограммы являются ОГХ, МКУ «Заказчик».

2.4. Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется на постоянной основе в период с 01.01.2018 по 31.12.2020.

В силу решаемых в рамках подпрограммы задач этапы реализации подпрограммы не выделяются.

2.5. Показателями результативности подпрограммы являются:

2.5.1. Уровень собираемости платежей с населения за начисленные жилищно-коммунальные услуги – не ниже 95% ежегодно.

Показатель рассчитывается как отношение сумм оплаты гражданами жилищно-коммунальных услуг к общим суммам начисленных платежей за предоставленные услуги.

2.5.2. Доля безубыточных организаций жилищно-коммунального комплекса в общем объеме организаций, оказывающих услуги в сфере ЖКХ, – 100 % ежегодно.

Показатель рассчитывается как отношение числа организаций жилищно-коммунального комплекса, осуществляющих свою деятельность на территории города Зеленогорска без убытков, к общему числу таких организаций. Для расчета показателя используются годовые отчеты о прибылях и убытках от основной деятельности организаций, оказывающих услуги в сфере ЖКХ.

2.5.3. Доля жилых помещений муниципального жилищного фонда, в которых оплата коммунальных ресурсов нанимателями производится по показаниям приборов учета, в общем количестве жилых помещений муниципального жилищного фонда – 100 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества жилых помещений, где оплата коммунальных ресурсов нанимателями производится по показаниям приборов учета, к общему числу жилых помещений муниципального жилищного фонда.

### 3. Механизм реализации подпрограммы

3.1. Реализацию мероприятий подпрограммы осуществляют:

1). ОГХ:

- по возмещению недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда;

- по возмещению затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений и предоставлением коммунальных услуг до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- по оказанию населению качественных услуг в области коммунально-бытовой сферы.

2). МКУ «Заказчик» в части выполнения энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде.

3.2. Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и местного бюджетов.

3.3. Главным распорядителем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы, является ОГХ.

3.4. Мероприятия подпрограммы по обеспечению устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению осуществляются путем предоставления субсидий из местного бюджета в порядке, установленных в постановлениях Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

3.5. Получателем средств местного бюджета в части выполнения мероприятий подпрограммы по повышению уровня энергосбережения в муниципальном жилищном фонде является МКУ «Заказчик».

3.6. Поставщиками товаров, исполнителями работ, услуг в рамках мероприятий по энергосбережению являются юридические и физические лица в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.7. МКУ «Заказчик» и ОГХ обеспечивают эффективность реализации подпрограммы, достижение конечных результатов, целевое использование финансовых средств, выделенных на выполнение мероприятий подпрограммы.

### 4. Управление и контроль реализации подпрограммы

4.1. МКУ «Заказчик» осуществляет:

- отбор исполнителей мероприятий подпрограммы на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами г. Зеленогорска;

- мониторинг реализации мероприятий и оценку результативности подпрограммы;

- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы и подготовку отчетов о реализации мероприятий подпрограммы.

4.2. Годовой отчет о ходе реализации подпрограммы формирует МКУ «Заказчик» и представляет его в ОГХ.

4.3. При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с предусмотренными подпрограммой, МКУ «Заказчик» уточняет объемы финансирования, а также перечень мероприятий для реализации подпрограммы.

Корректировка подпрограммы, в том числе включение в нее новых мероприятий, осуществляется путем внесения соответствующих изменений в подпрограмму.

4.4. Контроль за целевым и эффективным расходованием средств краевого и местного бюджетов осуществляют ОГХ, органы государственного и муниципального финансового контроля.

## 5. Оценка социально-экономической эффективности подпрограммы

5.1. Решение проблем, обозначенных в рамках реализации подпрограммы, окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие населения города.

5.2. Реализация подпрограммных мероприятий обеспечит:

1). Доступность жилищно-коммунальных услуг населению, в том числе снижение расходов граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде, за счет оплаты коммунальных ресурсов по индивидуальным приборам учета, что позволит сократить суммы задолженности населения за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

2). Устойчивое функционирование и развитие организаций жилищно-коммунального комплекса на территории города Зеленогорска.

## 6. Система мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объемов средств на их реализацию и ожидаемых результатов приведен в приложении к подпрограмме.

*Приложение к подпрограмме  
«Жилищно-коммунальное  
хозяйство  
и повышение энергетической  
эффективности в городе  
Зеленогорске»*

**Перечень мероприятий подпрограммы  
«Жилищно-коммунальное хозяйство и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске»  
с указанием объемов средств на их реализацию и ожидаемых результатов**

№ п/п	Наименование цели, задач, мероприятий подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.)				Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2018 год	2019 год	2020 год	Итого на 2018 – 2020 годы	
1.	Цель подпрограммы 1: Обеспечение устойчивого функционирования организаций жилищно-коммунального комплекса и доступности жилищно-коммунальных услуг населению										
1.1.	Задача 1: Возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда										
1.1.1.	Субсидии в целях возмещения недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда	ОГХ	013	0501	1110085140	811	4 974,8	4 974,8	4 974,8	14 924,4	Обеспечение доступности платы граждан за жилое помещение (100%)
1.1.2.	Субвенции бюджету муниципального образования на реализацию отдельных мер по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги	ОГХ	013	0502	1110075700	810	8 782,8	8 782,8	8 782,8	26 348,4	Реализация Закона Красноярского края от 01.12.2014 № 7-2835 «Об отдельных мерах по обеспечению ограничения платы граждан за коммунальные услуги» на территории города Зеленогорска
1.2.	Задача 2: Возмещение затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений и предоставлением коммунальных услуг до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда										
1.2.1.	Субсидии в целях возмещения затрат в связи с оказанием услуг по содержанию жилых помещений до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда	ОГХ	013	0501	1110085150	810	3 827,2	3 827,2	3 827,2	11 481,6	Возмещение юридическим лицам (за исключением государственных и муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами, затрат по содержанию жилых помещений и предоставление коммунальных услуг до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда
1.2.2.	Субсидии в целях возмещения затрат в связи с предоставлением коммунальных услуг до заселения жилых помещений муниципального жилищного фонда	ОГХ	013	0502	1110085250	810	1 450,9	1 450,9	1 450,9	4 352,7	



1.3.	Задача 3: Оказание населению качественных услуг в области коммунально-бытовой сферы										
1.3.1.	Субсидия специализированной службе по вопросам похоронного дела в городе Зеленогорске в целях возмещения затрат, связанных с оказанием услуг, предоставляемых в соответствии с гарантированным перечнем услуг по погребению	ОГХ	013	0502	1110085230	810	15,0	15,0	15,0	45,0	Возмещение затрат по погребению умерших специализированной службой по вопросам похоронного дела в городе Зеленогорске в соответствии с законодательством и муниципальными правовыми актами города Зеленогорска
1.3.2.	Субсидии в целях финансового обеспечения части затрат по оказанию бытовых услуг общих отделений бань	ОГХ	013	0502	1110085240	810	7 325,1	7 325,1	7 325,1	21 975,3	Финансовое обеспечение части затрат по оказанию бытовых услуг общих отделений бань
2.	Цель подпрограммы 2: Повышение уровня энергосбережения в муниципальном жилищном фонде										
2.1.	Задача 4: Выполнение энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде										
2.1.1.	Выполнение работ по техническому обслуживанию, ремонту и замене индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов в жилых помещениях муниципального жилищного фонда	ОГХ	013	0501	1110085130	244	220,0	220,0	220,0	660,0	Замена индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения – 44 шт.; поверка индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения – 260 шт.; замена приборов учета электроэнергии – 11 шт.
2.1.2.	Установка индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения в жилых помещениях муниципального жилищного фонда	ОГХ	013	0501	1110085170	244	373,6	373,6	373,6	1 120,8	Установка индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения – 233 шт.
	В том числе:										
	ОГХ		013	X	X	X	26 969,4	26 969,4	26 969,4	80908,2	

*Приложение № 5  
к муниципальной программе  
«Реформирование и модернизация  
жилищно-коммунального хозяйства и  
повышение энергетической  
эффективности в городе  
Зеленогорске»*

**Паспорт  
подпрограммы 2 муниципальной программы**

1.	Наименование подпрограммы	Внешнее благоустройство на территории города Зеленогорска (далее – подпрограмма)
2.	Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске
3.	Исполнители подпрограммы	МКУ «Заказчик»
4.	Цель подпрограммы	Создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха населения города.
5.	Задачи подпрограммы	1. Обеспечение текущего содержания и ремонта объектов внешнего благоустройства города. 2. Обеспечение выполнения прочих мероприятий по благоустройству города.
6.	Показатели результативности подпрограммы	1. Общая протяженность сетей уличного освещения, в отношении которых осуществляются содержание и ремонт. 2. Количество вырубленных, поваленных деревьев, в отношении которых получены разрешения на вырубку, валку, и количество деревьев, в отношении которых выполнена омолаживающая обрезка (в том числе деревьев, расположенных во внутриквартальных территориях), ежегодно. 3. Количество вновь высаженных деревьев и кустарников. 4. Количество отловленных безнадзорных животных. 5. Количество приведенных в надлежащее состояние малых архитектурных форм. 6. Содержание внутриквартальных территорий.
7.	Сроки реализации подпрограммы	01.01.2018 – 31.12.2020
8.	Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет 221 428,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 77 142,8 тыс. рублей; 2019 год – 72 142,8 тыс. рублей; 2020 год – 72 142,8 тыс. рублей. Объем средств краевого бюджета составляет 3 507,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 1 169,0 тыс. рублей; 2019 год – 1 169,0 тыс. рублей; 2020 год – 1 169,0 тыс. рублей. Объем средств местного бюджета составляет 217 921,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 75 973,8 тыс. рублей; 2019 год – 70 973,8 тыс. рублей; 2020 год – 70 973,8 тыс. рублей.

## 1. Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

1.1. Благоустройство является одним из приоритетных направлений в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация благоустройства территории муниципального образования отнесена к вопросам местного значения.

Низкий уровень благоустройства снижает комфортность проживания жителей города и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения.

1.2. Повышение уровня и качества жизни населения города являются приоритетными социально-экономическими задачами развития города. Формирование современной городской инфраструктуры и благоустройство мест общего пользования территории города – важные социальные задачи. В данной сфере можно выделить следующие проблемы:

- объекты уличного освещения требуют надлежащего содержания и ремонта, своевременной замены перегоревших ламп для поддержания освещенности территорий;

- часть зеленых насаждений ежегодно на территории города нуждается в вырубке, в том числе больных и сухостойных деревьев и кустарников, и требует своевременной замены новыми посадками. Ведется систематический уход за существующими насаждениями: вырезка поросли, декоративная обрезка, посадка саженцев, разбивка клумб и т.д. Падение деревьев угрожает жизни граждан, приводит к разрушению кровли крыш зданий, создает аварийные ситуации, как при падении на проезжую часть, так и связанные с порывами электропроводов;

- загрязнения и технические неисправности городских фонтанов снижают их эстетический вид и срок службы. Своевременно выполненные работы по содержанию и ремонту городских фонтанов продляют срок их эксплуатации. В летнее время года действующие фонтаны значительно улучшают архитектурный облик города;

- смывание песка при повышении уровня воды, в результате таяния снега, случайный мусор и ухудшение технического состояния малых архитектурных форм на городских пляжах в результате воздействия неблагоприятных погодных условий. Городские пляжи в летнее время являются местом массового отдыха не только жителей города Зеленогорска, но и его гостей. Обустройство мест для отдыха и досуга граждан является одним из обязательных мероприятий в рамках организации работ по благоустройству города;

- безнадзорные домашние животные, находящиеся в общественных местах, подлежат отлову и содержанию в целях предупреждения и распространения болезней, общих для человека и животных, обеспечения порядка и спокойствия населения.

Таким образом, уровень благоустройства города представляет собой широкий круг взаимосвязанных технических, экономических и организационных вопросов, решение которых должно учитывать соответствие уровня благоустройства общим направлениям социально-экономического развития города.

## 2. Цель, задачи, этапы, сроки выполнения и показатели результативности подпрограммы

2.1. Целью подпрограммы является создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха населения города.

2.2. Для достижения указанной цели необходимо решить следующие задачи:

- 1). Обеспечение текущего содержания и ремонта объектов внешнего благоустройства города.

- 2). Обеспечение выполнения прочих мероприятий по благоустройству города.

2.3. Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется на постоянной основе в период с 01.01.2018 по 31.12.2020.

В силу решаемых в рамках подпрограммы задач этапы реализации подпрограммы не выделяются.

2.4. Показателями результативности подпрограммы являются:

2.4.1. Общая протяженность сетей уличного освещения, в отношении которых осуществляются содержание и ремонт, – 94,506 км ежегодно.

Выполнение своевременных ремонтов на сетях уличного освещения обеспечит увеличение срока службы таких сетей, комфортное проживание жителей города.

2.4.2. Количество вырубленных, поваленных деревьев, в отношении которых получены разрешения на вырубку, валку, – 162 ед., количество деревьев, в отношении которых выполнена омолаживающая обрезка (в том числе деревьев, расположенных во внутриквартальных территориях), – 41 ед. ежегодно.

Своевременно проводимые мероприятия по вырубке деревьев предотвратят их падение во дворах многоквартирных домов, на автомобильные дороги города, что поможет избежать несчастных случаев, а также предупредят возникновение повреждений на линиях электропередач, связанных с обрывом проводов.

2.4.3. Количество вновь высаженных деревьев и кустарников – 533 ед. ежегодно.

Своевременное обновление зеленых насаждений позволит сохранить в городе высокий уровень благоустройства, а также улучшить эстетический облик города.

2.4.4. Количество отловленных безнадзорных животных – 347 шт. ежегодно.

Своевременный отлов безнадзорных животных предотвратит распространение болезней, общих для человека и животных, обеспечит порядок и спокойствие населения города.

2.4.5. Количество приведенных в надлежащее состояние малых архитектурных форм – 831 шт. ежегодно.

Проведение текущих ремонтов и содержание малых архитектурных форм в надлежащем состоянии позволит повысить уровень санитарного состояния территории города, улучшить архитектурный облик городских улиц и скверов.

2.4.6. Содержание в надлежащем состоянии внутриквартальных территорий площадью 1 015 267,6 кв.м.

### 3. Механизм реализации подпрограммы

3.1. Реализацию мероприятий подпрограммы осуществляет МКУ «Заказчик».

3.2. Выполнение работ, оказание услуг, поставка товаров, необходимых для реализации подпрограммы, осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.3. Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и местного бюджетов.

3.4. Главным распорядителем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы, является ОГХ.

3.5. МКУ «Заказчик», являясь получателем средств местного бюджета, выполняет функцию заказчика, заключает муниципальные контракты, осуществляет контроль и технический надзор за выполнением работ по обслуживанию объектов внешнего благоустройства, обеспечивает качественное, своевременное выполнение объемов работ.

3.6. ОГХ и МКУ «Заказчик» обеспечивает реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на ее выполнение.

### 4. Управление и контроль реализации подпрограммы

4.1. МКУ «Заказчик» осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы, выполняет организационные и контрольные функции, а также обеспечивает:

- информационное и организационное сопровождение работ по реализации мероприятий подпрограммы;
- контроль за реализацией мероприятий подпрограммы по срокам, содержанию и эффективному использованию бюджетных средств.

4.2. МКУ «Заказчик» для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации подпрограммы организует ведение и представление в ОГХ ежеквартальной отчетности (за первый, второй, и третий кварталы).

Годовой отчет о ходе реализации подпрограммы формирует МКУ «Заказчик» и представляет его в ОГХ.

4.3. При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с предусмотренными подпрограммой, МКУ «Заказчик» уточняет объемы финансирования, а также перечень мероприятий для реализации подпрограммы.

Корректировка подпрограммы, в том числе включение в нее новых мероприятий, осуществляется путем внесения соответствующих изменений в подпрограмму.

4.4. Контроль за целевым и эффективным расходованием средств краевого и местного бюджетов осуществляют ОГХ, органы государственного и муниципального финансового контроля.

## 5. Оценка социально-экономической эффективности подпрограммы

5.1. Реализация мероприятий подпрограммы направлена на обеспечение содержания и ремонта объектов внешнего благоустройства на территории города.

5.2. От реализации программных мероприятий ожидается:

- увеличение срока эксплуатации существующих объектов внешнего благоустройства за счет качественного содержания и своевременного ремонта;
- улучшение внешнего вида территории города Зеленогорска, повышение комфортности проживания в нем;
- улучшение санитарного состояния территории города.

## 6. Система мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объемов средств на их реализацию и ожидаемых результатов приведен в приложении к подпрограмме.

*Приложение к подпрограмме  
«Внешнее благоустройство на  
территории  
города Зеленогорска»*

**Перечень мероприятий подпрограммы  
«Внешнее благоустройство на территории города Зеленогорска»  
с указанием объемов средств на их реализацию и ожидаемых результатов**

№ п/п	Наименование цели, задач, мероприятий подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.)				Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2018 год	2019 год	2020 год	Итого на 2018 – 2020 годы	
1.	Цель подпрограммы: Создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания и отдыха населения города										
1.1.	Задача 1: Обеспечение текущего содержания и ремонта объектов внешнего благоустройства города										
1.1.1.	Выполнение работ по содержанию и ремонту объектов уличного освещения	ОГХ	013	0503	1120085320	244	19 420,3	19 420,3	19 420,3	58 260,9	Общая протяженность сетей уличного освещения, в отношении которых осуществляется содержание и ремонт, – 94,506 км.
1.1.2.	Выполнение работ по озеленению территории города Зеленогорска	ОГХ	013	0503	1120085420	244	23 459,5	23 459,5	23 459,5	70 378,5	Уход за газонами общей площадью – 1 125,1 тыс. кв. м. (выкашивание, прополка); Уход за цветниками общей площадью 6088 кв. м; Валка деревьев – 61 ед.; Стрижка живых изгородей – 59 156 кв. м; Обрезка сучьев, полумов, поросли – 300 шт.; Количество вновь высаженных деревьев и кустарников – 533 ед. Уход за деревьями и кустарниками – 2794 шт., 2052,9 пог. м. (живая изгородь); Посадка цветов – 222 670 шт.
1.1.3.	Вырубка, валка, омолаживающая обрезка деревьев	ОГХ	013	0503	1120085430	244	1 000,0	1 000,0	1 000,0	3 000,0	Вырубка, валка деревьев – 101 ед., омолаживающая обрезка – 41 ед.
1.1.4.	Услуги по транспортировке умерших на территории города Зеленогорска	ОГХ	013	0503	1120085520	244	1 789,5	1 789,5	1 789,5	5 368,5	В 2018 году количество перевезенных умерших – 497 ед.
1.2.	Задача 2: Обеспечение выполнения прочих мероприятий по благоустройству города										

1.2.1.	Субсидии в целях возмещения затрат на содержание, ремонт объектов внешнего благоустройства, находящихся в собственности муниципального образования город Зеленогорск, в том числе:	ОГХ	013	0503	1120085610	811	1 297,6	1 297,6	1 297,6	3 892,8	
1.2.1.1.	Возмещение затрат на содержание общественных туалетов	ОГХ	013	0503	1120085610	810	756,3	756,3	756,3	2 268,9	Обеспечение работы и надлежащего санитарного состояния общественных туалетов ежегодно в количестве 4 шт. по адресам: ул. Ленина, 18/1; ул. Набережная, 60/1; ул. Мира, 8г/1; ул. Мира, 19А/1, пом.2
1.2.1.2.	Возмещение затрат по оплате за электроэнергию, потребляемую фонтанами	ОГХ	013	0503	1120085610	810	541,3	541,3	541,3	1 623,9	Возмещение затрат за потребленную фонтанами электроэнергию
1.2.2.	Работы, услуги по прочим мероприятиям по благоустройству городского округа, в том числе:	ОГХ	013	0503	1120085620	244	12 241,4	12 241,4	12 241,4	36 724,2	
1.2.2.1.	- содержание фонтанов	ОГХ	X	X	X	X	1 752,27	1 752,27	1 752,27	5 256,81	Текущее содержание, обеспечение бесперебойной работы фонтанов – 5 ед. ежегодно
1.2.2.2.	- содержание и ремонт малых архитектурных форм	ОГХ	X	X	X	X	1 927,22	1 927,22	1 927,22	5 781,66	Приведение в надлежащее состояние малых архитектурных форм ежегодно – 831 шт.
1.2.2.3.	- содержание и ремонт паромной переправы	ОГХ	X	X	X	X	1 772,74	1 772,74	1 772,74	5 318,22	Содержание и ремонт паромной переправы
1.2.2.4.	- выполнение работ по содержанию территорий в период проведения культурно-массовых мероприятий	ОГХ	X	X	X	X	2 380,87	2 380,87	2 380,87	7 142,61	Обслуживание городских культурно-массовых мероприятий (обеспечение надлежащего праздничного оформления городских улиц, монтаж, демонтаж металлических конструкций новогодних елок их украшение, установка скамеек, трибун, контейнеров для мусора, уборка территории после проведения праздничных мероприятий с вывозом мусора на полигон ТБО, очистка урн от мусора, санитарно-гигиеническое обслуживание биотуалетов)

1.2.2.5.	- ремонт малых архитектурных форм	ОГХ	X	X	X	X	223,1	223,1	223,1	669,3	Приведение в надлежащее состояние малых архитектурных форм (ремонт, покраска, демонтаж) ежегодно в количестве 170 шт.
1.2.2.6.	- оказание услуг по обеспечению безопасности людей на водных объектах (спасательные посты)	ОГХ	X	X	X	X	1 700,0	1 700,0	1 700,0	5 100,0	Предотвращение несчастных случаев на водных объектах (организация 3-х спасательных постов ежегодно)
1.2.2.7.	- оказание услуг по организации праздничных мероприятий	ОГХ	X	X	X	X	1 791,0	1 791,0	1 791,0	5 373,0	Изготовление ледяных, снежных фигур, установка деревянных горок, устройство снежных горок, восстановление скатов при эксплуатации ледяных горок, оказание услуг по охране территории на период проведения новогодних праздничных мероприятий
1.2.2.8.	- выполнение работ по демонтажу ледяных фигур	ОГХ	X	X	X	X	80,0	80,0	80,0	240,0	Демонтаж ледяных фигур
1.2.2.9.	- выполнение работ по содержанию пляжей	ОГХ	X	X	X	X	614,2	614,2	614,2	1 842,6	Уборка и содержание территории 3-х городских пляжей, площадью 18 600 кв. м – ежегодно
1.2.3.	Выполнение работ по содержанию внутриквартальных территорий	ОГХ	013	0503	1120085650	244	11 627,3	11 627,3	11 627,3	34 881,9	Содержание в надлежащем состоянии внутриквартальных территорий общей площадью 1 015 267,6 кв. м
1.2.4.	Субвенции на выполнение отдельных государственных полномочий по организации проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных	ОГХ	013	0412	1120075180	244	1 089,0	1 089,0	1 089,0	3 267,0	Количество ежегодно отловленных безнадзорных животных (347 шт.)
1.2.5.	Организация вахты Памяти	ОГХ	013	0503	1120086030	244	14,1	14,1	14,1	42,3	Организация вахты Памяти у обелиска Воинам Великой Отечественной войны, расположенного в районе дома № 8 по улице Набережная (горение вечного огня): - День Победы (9 Мая); - День Памяти и скорби (22 июня); - День окончания Второй мировой войны (1945 год) - 2 сентября.
1.2.6.	Организация и проведение акарицидных обработок мест массового отдыха населения:	ОГХ	013	0503	X	X	204,1	204,1	204,1	612,3	Проведение акарицидных обработок мест массового отдыха населения на 41,6 гектарах
1.2.6.1.	Субсидии бюджету муниципального образования на организацию и проведение акарицидных обработок мест массового отдыха населения	ОГХ	013	0503	1120075550	244	80,0	80,0	80,0	240,0	



1.2.6.2.	Софинансирование субсидии за счет средств местного бюджета на организацию и проведение акарицидных обработок мест массового отдыха населения	ОГХ	013	0503	11200S5550	244	124,1	124,1	124,1	372,3	
1.2.7.	Разработка проектно-сметной документации для создания современной прогулочной зоны на набережной реки Кан	ОГХ	013	0503	1120085680	244	5 000,0	0	0	5 000,0	Разработка проектно-сметной документации для создания современной прогулочной зоны на набережной реки Кан
2.	В том числе:										
2.1.	ОГХ		013	X	X	X	77 142,8	72 142,8	72 142,8	221 428,4	

*Приложение № 6  
к муниципальной программе  
«Реформирование и модернизация  
жилищно-коммунального хозяйства и  
повышение энергетической  
эффективности в городе Зеленогорске»*

**Паспорт  
подпрограммы 3 муниципальной программы**

1.	Наименование подпрограммы	Обеспечение реализации муниципальной программы (далее – подпрограмма)
2.	Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городе Зеленогорске
3.	Исполнители подпрограммы	ОГХ, МКУ «Заказчик»
4.	Цель подпрограммы	Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий, а также повышения эффективности расходов местного бюджета
5.	Задачи подпрограммы	Повышение эффективности исполнения муниципальных функций и оказание муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства
6.	Показатели результативности подпрограммы	1. Доля исполненных бюджетных ассигнований, предусмотренных в муниципальной программе, – не менее 85% ежегодно. 2. Доля рассмотренных обращений и жалоб граждан и юридических лиц по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг – 100% ежегодно.
7.	Сроки реализации подпрограммы	01.01.2018 – 31.12.2020
8.	Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы за счет средств местного бюджета составляет 100 306,2 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 33 435,4 тыс. рублей; 2019 год – 33 435,4 тыс. рублей; 2020 год – 33 435,4 тыс. рублей.

**1. Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы**

1.1. Жилищно-коммунальное хозяйство, являясь базовой отраслью экономики города Зеленогорска, обеспечивающей население края жизненно важными услугами (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение), продолжает оставаться отраслью, требующей существенной модернизации основных направлений деятельности. В данной сфере накопились системные проблемы, тенденции развития которых при сохранении текущей ситуации могут усилиться.

1.2. Основными показателями, характеризующими отрасль жилищно-коммунального хозяйства в г. Зеленогорске, являются:

- изношенность инженерных сетей и коммуникационных сооружений (по состоянию на 01.01.2017 физический износ составил: тепловых сетей – 77,8 %, водопроводных – 66,2 %, канализационных – 75,7 %);
- аварийное состояние отдельных участков электросетей, физически и морально устаревшее электрооборудование;
- износ жилых помещений муниципального жилищного фонда;
- фактический сбор жилищно-коммунальных платежей от населения ниже 100 %;
- непривлекательность отрасли для высококвалифицированных рабочих.

1.3. В строительном комплексе существуют следующие проблемы:

- физический и моральный износ основных фондов;
- снижение объемов строительства на территории города.

1.4. Для улучшения качества городской среды необходимо решение следующих задач:

1). Улучшение архитектурного облика города, в том числе:

- сохранение зеленого ландшафта городской территории;
- создание комфортных условий для проживания и отдыха населения;
- благоустройство искусственных водоемов.

2). Формирование рынка доступного жилья и обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в нём, в том числе:

- обеспечение исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;

- строительство жилых домов с целью предоставления жилых помещений по договорам социального найма гражданам, признанными в установленном законодательством порядке малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях;

- строительство жилья за счёт средств инвесторов;

- создание условий для устойчивого функционирования жилищной сферы.

3). Развитие инженерной инфраструктуры, в том числе:

- повышение эффективности функционирования жилищно-коммунального хозяйства;

- достижение высокого уровня надёжности и устойчивости работы инженерных систем жизнеобеспечения;

- улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг гражданам;

- обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан.

1.5. Подпрограмма направлена на достижение цели и задач муниципальной программы и предусматривает обеспечение управления реализацией мероприятий муниципальной программы на уровне муниципального образования в новых условиях.

В рамках подпрограммы осуществляется реализация полномочий органов местного самоуправления по:

- разработке и реализации политики, направленной на устойчивое функционирование и развитие жилищно-коммунального хозяйства города;

- координации деятельности жилищно-коммунальных, транспортных и других организаций, обеспечивающих ремонт и содержание жилищного фонда, внешнего благоустройства города, перевозку пассажиров, оказывающих коммунальные услуги, осуществляющих охрану лесов от пожаров и лесонарушений, осуществляющих проведение мероприятий по охране окружающей среды;

- формированию муниципальных заказов по отраслям жилищно-коммунального хозяйства, дорожному хозяйству и осуществлению контроля за их исполнением;

- подготовке проектов муниципальных правовых актов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, экологии и природопользования, транспорта.

## 2. Цель, задачи, этапы, сроки выполнения и показатели результативности подпрограммы

2.1. Цель подпрограммы – создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий, а также повышения эффективности расходов местного бюджета.

2.2. Задача подпрограммы – повышение эффективности исполнения муниципальных функций и оказание муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Для реализации указанной задачи планируется проведение следующих подпрограммных мероприятий:

- руководство и управление в сфере установленных функций (содержание ОГХ);

- обеспечение деятельности МКУ «Заказчик».

2.3. Показатели результативности подпрограммы:

- доля исполненных бюджетных ассигнований, предусмотренных в муниципальной программе, – не менее 85% ежегодно;
- доля рассмотренных обращений и жалоб граждан и юридических лиц по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг – 100% ежегодно.

### 3. Механизм реализации подпрограммы

3.1. Реализация подпрограммы и обеспечение целевого расходования бюджетных средств осуществляется ОГХ.

Главным распорядителем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы, является ОГХ.

3.2. Исполнителями мероприятий по обеспечению реализации муниципальной программы являются ОГХ и МКУ «Заказчик».

3.3. Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется посредством заключения муниципальных контрактов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг.

3.4. МКУ «Заказчик» и ОГХ обеспечивают эффективность реализации подпрограммы, достижение конечных результатов, целевое использование финансовых средств, выделенных на выполнение мероприятий подпрограммы.

### 4. Управление и контроль реализации подпрограммы

4.1. МКУ «Заказчик» осуществляет:

- отбор исполнителей мероприятий подпрограммы на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами г. Зеленогорска;
- мониторинг реализации мероприятий и оценку результативности подпрограммы;
- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы и подготовку отчетов о реализации мероприятий подпрограммы.

4.2. ОГХ осуществляет:

- контроль за реализацией подпрограммы;
- координацию исполнения подпрограммных мероприятий;
- непосредственный контроль за ходом реализации подпрограммы и подготовку отчетов о реализации подпрограммы.

4.3. Текущий контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляется ОГХ посредством ежеквартального мониторинга реализации муниципальной программы в сроки и по форме, установленные Порядком формирования и реализации муниципальных программ, утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска.

Контроль за целевым и эффективным расходованием средств краевого и местного бюджетов осуществляют ОГХ, органы государственного и муниципального финансового контроля.

### 5. Оценка социально-экономической эффективности подпрограммы

5.1. Мероприятия подпрограммы соответствуют целям и приоритетам социально-экономического развития города Зеленогорска, изложенным в нормативных правовых актах города Зеленогорска, и основным направлениям бюджетной политики города Зеленогорска.

5.2. Реализация подпрограммных мероприятий обеспечит:

- 1). Эффективное осуществление полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения в сфере ЖКХ.
- 2). Осуществление финансового обеспечения деятельности ОГХ, муниципальных казенных учреждений, подведомственных ОГХ.

- 3). Обеспечение соблюдения жилищного законодательства.
- 4). Увеличение количества многоквартирных домов на территории города Зеленогорска, в отношении общего имущества которых проведен капитальный ремонт.
- 5). Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном жилищном фонде.
- 6). Развитие инициативы собственников помещений в многоквартирных домах.
- 7). Повышение правовой грамотности граждан по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг.
- 8). Обеспечение доступности информации об организациях, осуществляющих деятельность в сфере ЖКХ.
- 9). Осуществление контроля за предоставлением коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.
- 10). Осуществление контроля за порядком определения, перерасчета, изменения размера платы за коммунальные услуги.
- 11). Осуществление контроля за исполнением организациями, осуществляющих свою деятельность в сфере ЖКХ, производственных программ.
- 12). Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения, муниципального жилищного контроля, муниципального лесного контроля.

#### 6. Система мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объемов средств на их реализацию и ожидаемых результатов приведен в приложении к подпрограмме.

*Приложение к подпрограмме  
«Обеспечение реализации  
муниципальной программы»*

**Перечень мероприятий подпрограммы  
«Обеспечение реализации муниципальной программы»  
с указанием объемов средств на их реализацию и ожидаемых результатов**

№ п/п	Наименование цели, задач, мероприятий подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.)				Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2018 год	2019 год	2020 год	Итого на 2018 – 2020 годы	
1.	Цель подпрограммы: Создание условий для эффективного, ответственного и прозрачного управления финансовыми ресурсами в рамках выполнения установленных функций и полномочий, а также повышения эффективности расходов местного бюджета.										
1.1.	Задача: Повышение эффективности исполнения муниципальных функций и оказание муниципальных услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства										
1.1.1.	Руководство и управление в сфере установленных функций (содержание ОГХ)	ОГХ	013	0505	1130080210	X	5 883,9	5 883,9	5 883,9	17 651,7	Исполнение расходных обязательств в рамках выполнения установленных функций и полномочий. Эффективное осуществление реализации полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения в сфере ЖКХ
121						3 945,0	3 945,0	3 945,0	11 835,0		
122						106,8	106,8	106,8	320,4		
129						1 191,4	1 191,4	1 191,4	3 574,2		
244						632,3	632,3	632,3	1 896,9		
852						8,4	8,4	8,4	25,2		
1.1.2.	Обеспечение деятельности МКУ «Заказчик»	ОГХ	013	0505	1130080610	X	27 508,7	27 508,7	27 508,7	82 526,1	
111						15 167,5	15 167,5	15 167,5	45 502,5		
112						25,5	25,5	25,5	76,5		
119						4 580,6	4 580,6	4 580,6	13 741,8		
244						7 578,3	7 578,3	7 578,3	22 734,9		
852						56,8	56,8	56,8	170,4		
853	100,0	100,0	100,0	300,0							
1.1.3.	Выплаты, обеспечивающие уровень заработной платы работников бюджетной сферы не ниже размера минимальной заработной платы (минимального размера оплаты труда)	ОГХ	013	0505	1130080660	X	42,8	42,8	42,8	128,4	
111						32,90	32,90	32,90	98 700,0		
119						9,90	9,90	9,90	29 700,00		
	В том числе:										
	ОГХ		013	X	X	X	33 435,4	33 435,4	33 435,4	100 306,2	